



Comune di Ribera

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

SETTORE 2 - Infrastrutture e Urbanistica

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 274 DEL 16/06/2026

Oggetto: Lavori di “Manutenzione straordinaria per l’adeguamento antincendio della scuola Berlinguer e la manutenzione straordinaria e l’adeguamento antincendio della palestra Berlinguer annessa, ai fini agonistici – 1° stralcio” – Autorizzazione subappalto all’impresa Venezia s.r.l..

CIG B9CC7D32E9 - CUP H92B25006080006

IL DELEGATO TITOLARE DI P.O. DEL 2° SETTORE

PREMESSO:

che con delibera di G.C. n. 197 del 20/11/2025 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto per l’importo complessivo di € 476.736,16 di cui € 288.075,52 per lavori a base d’asta (inclusi € 42.532,59, per costo della manodopera), € 28.012,17 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 160.648,47 per somme a disposizione dell’Amministrazione, finanziato, per € 300.000,00 con fondi dell’Assessorato Regionale dell’Istruzione e della Formazione Professionale, previsti nell’ambito della Legge Regionale 30 gennaio 2025, n. 3 pubblicata sulla GURS n. 7 del 04/02/2025 e per € 176.736,16 con fondi del bilancio comunale.

che a seguito di gara, mediante procedura aperta, ex art 71 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i, i lavori venivano affidati, giusta determina Dirigenziale n. 161 del 01/04/2026, all’impresa **UNIBUILD CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.**, avente sede legale in _____ (_____), via _____ n. __, C.F.: e P. IVA _____;

Visto il contratto di appalto Rep. n. 49 del 27/05/2026, in corso di registrazione, per l’importo contrattuale di € 222.944,23, di cui € 194.932,06 per lavori al netto dello sconto del 32,3330%, ed € 28.012,17 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

che con nota PEC del 29/05/2026 l’impresa **UNIBUILD CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.** ha chiesto di avvalersi della facoltà di subappaltare la categoria OS33 (coperture speciali) nella misura del 49,99%, la Categoria OS30 (impianti elettrici) nella misura del 100% e la Categoria OS3 (impianti idrico-sanitari) nella misura del 100% all’impresa **Venezia s.r.l.**, con sede a _____ (_____) via _____ n. __, P.IVA _____, per un importo complessivo di € 149.200,00, inclusi gli oneri per la sicurezza pari a € 19.684,61 e i costi della manodopera pari a € 30.801,02.

Visti i seguenti documenti relativi all’impresa subappaltatrice **Venezia s.r.l.**, con sede a _____ (_____) via _____ n. __, P.IVA _____:

- contratto di subappalto stipulato con il subappaltatore debitamente sottoscritto dalle controparti;
- dichiarazione relativa ai requisiti di cui ex artt. 94, 95, 96 e 98 del Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 e s.m.i.e dichiarazione relativa a eventuali forme di controllo o collegamento di cui all’art. 2359 del codice civile;
- POS con l’indicazione di adeguata attrezzatura tecnica;
- dichiarazione tracciabilità dei flussi finanziari;
- certificato del casellario Giudiziale;
- carichi fiscali pendenti;
- casellario ANAC;
- certificato Regolarità fiscale violazione definitiva;
- anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- visura registro delle imprese;
- DURC (Documento di Regolarità Contributiva);

Ritenuto di potere accogliere la richiesta di autorizzazione all’affidamento in subappalto all’impresa sopra indicata;

Tutto quanto sopra premesso

Vista la determina dirigenziale n 749 del 30/12/2025 con la quale è stato conferito all'Arch. Giovanni Tinaglia l'incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa nel 2° Settore – Infrastrutture e Urbanistica;

Visto il D.Lgs. n.36/2023;

Visto l'art.107 del D.lgs 267/2000

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Visto il Regolamento Comunale sui Controlli Interni;

Visto l'O.R.EE.LL.;

Visti gli atti d'Ufficio.

P.Q.S.

DETERMINA

Di autorizzare l'impresa **UNIBUILD CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.**, a subappaltare all'impresa **Venezia s.r.l.**, con sede a _____ () via _____ n. __, P.IVA _____, la categoria OS33 (coperture speciali) nella misura del 49,99%, la Categoria OS30 (impianti elettrici) nella misura del 100% e la Categoria OS3 (impianti idrico-sanitari) nella misura del 100%, nell'ambito dei lavori di Manutenzione straordinaria per l'adeguamento antincendio della scuola Berlinguer e la manutenzione straordinaria e l'adeguamento antincendio della palestra Berlinguer annessa, ai fini agonistici – 1° stralcio, per un importo complessivo di € 149.200,00, inclusi gli oneri per la sicurezza pari a € 19.684,61 e i costi della manodopera pari a € 30.801,02.

Di dare atto che ai fini del controllo preventivo di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa è attestata dal parere favorevole reso dallo scrivente dirigente con la sottoscrizione del presente provvedimento.

Di dare atto che Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) di cui all'art.15 del D.Lgs n. 36/2023 è l'Arch. Giovanni Tinaglia;

Di evidenziare che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D. Lgs. n. 33/2013 e che, pertanto, verrà pubblicato nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente oltre che all'albo pretorio online;

Di dare atto che ai sensi degli artt. 6, e 7 del D.P.R. 62/2013 per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi in capo al Responsabile Unico del Progetto sopra richiamato, competente ad adottare il presente atto.

Di dare atto, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/03 in materia di protezione dei dati personali, che ai fini della pubblicità legale l'atto è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili;

Di trasmettere copia del presente provvedimento all'impresa **UNIBUILD CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.**.

Il Delegato Titolare di P.O. del 2° Settore

F.to (Arch. Giovanni Tinaglia)