

COMUNE DI RIBERA
Libero Consorzio Comunale di Agrigento
2° Settore – Infrastrutture e Urbanistica

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 91 DEL 17/02/2026

OGGETTO: Liquidazione locazione di immobile destinato ad uso scolastico temporaneo sito in Ribera, Viale Garibaldi n. 2, per le esigenze dell'Istituto Comprensivo Statale F. Crispi.

IL DELEGATO TITOLARE DI P.O. DEL 2° SETTORE

Premesso:

Visto a seguito dei lavori di manutenzione straordinaria, adeguamento sismico, revisione della copertura della scuola primaria F. Crispi di Piazza G. Cesare, è stata disposta la chiusura temporanea del 2° piano e parte del 1° piano e piano terra dell'edificio scolastico;

che con Ordinanza n 9 del 31/01/2026, il Sindaco ha disposto il trasferimento delle classi nelle more del perfezionamento del contratto di locazione

Visto il contratto di locazione ad uso scolastico temporaneo, Rep. n. 16 del 06/02/2026, con la quale il Comune di Ribera assumeva in affitto l'immobile del Sig. Giuseppe Di Stefano, sito in Viale Garibaldi n. 2, con decorrenza dal 01.02.2026 e scadenza al 31/08/2026;

Visto l'art. 6 del precitato contratto Rep n. 16 del 06/02/2026, con la quale viene stabilito il canone di € 2.200,00 per ogni mese da corrispondersi con le seguenti modalità:

- Le prime tre mensilità entro 30 giorni dalla sottoscrizione del contratto;
- Le mensilità successive entro il 10 di ogni mese;

che con determina dirigenziale n. 80 del 12/02/2026 è stata impegnata la somma complessiva di € 25.000,00 imputandola come di seguito:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Capitolo/Art.	Esercizio	Impegno
€ 25.000,00	1	6	1	10440300	2026	887

Considerato che occorre liquidare il primo trimestre dal 01.02.2026 al 30/04/2026, così come previsto all'art. 6 del contratto Rep. n. 16/2026;

Vista la determina dirigenziale n 749 del 30/12/2025 con la quale è stato conferito all'Arch. Giovanni Tinaglia l'incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa nel 2° Settore – Infrastrutture e Urbanistica;

Visto l'art.48 del vigente regolamento di Contabilità;

Visti gli artt. 107 e 184 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000

DISPONE

1 - di liquidare al Sig. **Giuseppe Di Stefano**, nato a Ribera (AG) il 04/10/1990, C.F:DSTGPP90R07H229S, con accredito sul Codice IBAN:IT74S0306234210000001750507 l'importo di € 6.600,00 per il pagamento del 1° trimestre dal 01/02/2026 al 30/04/2026 dell'immobile sito in Viale Garibaldi n. 2, e destinato ad uso scolastico temporaneo;

2. di effettuare, presso Equitalia, all'atto dell'emanazione del mandato di pagamento, la verifica prescritta dall'art. 2, comma 9 della Legge n. 286 del 24/11/2006 di conversione del decreto legge n. 262 del 03/10/2006, modificato dalla legge n. 205/2017, comma 986, essendo l'importo superiore a € 5.000,00;

3. di dare atto che, in base a detta liquidazione, la situazione della somma impegnata, risulta la seguente:

Somma impegnata	€ 25.000,00
Pagamenti già effettuati	€ 0,00
Somma da liquidare	€ 6.600,00
Saldo attuale pagamenti	€ 6.600,00
Disponibilità	€ 18.400,00

2 - di trasmettere copia del presente atto, all'Ufficio Ragioneria, per la liquidazione, unitamente alla seguente documentazione:

- contratto Rep n. 16/2026	- Codice IBAN
----------------------------	---------------

Il Delegato Titolare di P.O. del 2° Settore
F.to (Arch. Giovanni Tinaglia)