



Comune di Ribera
Libero Consorzio Comunale di Agrigento
SETTORE : 2 – Infrastrutture e Urbanistica

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 66 del 10/02/2026

OGGETTO: rideterminazione del quadro economico post-gara del progetto inerente i lavori di “Manutenzione straordinaria, adeguamento sismico, revisione copertura della scuola elementare F. Crispi di Piazza G. Cesare – 1° stralcio”
CUP H99E20000670006 – CIG:B8F1A43E37

IL DELEGATO TITOLARE DI P.O. DEL 2° SETTORE

Vista la delibera di G.C. n. 215 del 18/12/2024 con la quale è stato approvato l’aggiornamento del progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto, redatto dalla RTP Ing. Adriano Manera e l’Ing. Buono Michele, giusto incarico disposto con determina dirigenziale n. 372 del 27/08/2020, per l’importo complessivo di € 1.140.000,00 di cui € 760.855,12 per lavori a base d’asta, € 51.906,11 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 327.238,77 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

Visto il D.D. n. 628 del 19/12/2024 l’Assessorato dell’Istruzione e della Formazione Professionale – Ufficio Speciale per l’Edilizia Scolastica e Universitaria per stralcio interventi su PROF e OIF, ha finanziato il progetto di cui in oggetto per l’importo complessivo di € **1.097.000,00**;

Vista la delibera di G.C. n. 86 del 24/04/2025 con la quale è stato approvato il quadro economico rimodulato del progetto esecutivo di cui in oggetto, per l’importo complessivo di € **1.097.000,00**, pari al finanziamento concesso, di cui € 760.855,12 per lavori a base d’asta (inclusi € 250.873,34 per costo della manodopera), € 51.906,11 per oneri connessi alla sicurezza non soggetto a ribasso d’asta, e € 284.238,77 per somme a disposizione dell’Amministrazione, come di seguito:

che l’Amministrazione comunale ha manifestato l’esigenza di poter fruire dell’edificio scolastico, per almeno un piano;

che l’Ing. Adriano Manera, ha rielaborato il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi, al fine di assicurare la piena continuità delle attività didattiche al primo piano dell’edificio scolastico e, al contempo, assicurare il rispetto dei più elevati standard di sicurezza per gli utenti scolastici e dei lavoratori impegnati nel cantiere, per l’importo complessivo di € 1.097.000,00, secondo le disposizioni e in conformità al D.Lgs n. 36/2023, “Codice dei contratti”, del correttivo D.Lgs 209/2024 e con le modificazioni e integrazioni della L.R. n. 12/2023, e sulla base del prezzario regionale vigente, come di seguito:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		Parziali	Totali
IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA (di cui € 250.873,34 per costo della manodopera)		€ 760.855,12	
ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		€ 51.906,11	
IMPORTO TOTALE LAVORI compreso Oneri Sicurezza e manodopera		€ 812.761,23	€ 812.761,23
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE			
Imprevisti IVA inclusa		€ 47.138,69	
Oneri conferimento in discarica (compreso IVA al 22%)		€ 30.000,00	
Incentivo ex art 45, comma 3, D.Lgs n 36/2023		€ 13.003,54	
Spese tecniche per progettazione esecutiva (oneri INARCASSA compresi)		€ 22.910,15	

Spese tecniche per Direzione dei lavori, misure e contabilità, CSE e CRE	€	52.536,59	
Spese tecniche per collaudo statico	€	7.474,40	
Competenze tecniche per aggiornamento prezzi 2024 progetto esecutivo	€	4.242,01	
Spese di gara e contributo ANAC	€	11.000,00	
I.V.A. 10% sull'importo dei lavori	€	81.272,14	
I.V.A. e INARCASSA per D.L., collaudo statico e aggiornamento progetto anno 2024	€	14.701,09	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€	284.238,77	€ 284.238,77
Costo totale del progetto	€	1.097.000,00	€ 1.097.000,00

che il progetto aggiornato è stato **verificato e validato** dal RUP in data 31/07/2025 e approvato amministrativamente con delibera di G.C. n. 138 del 07/08/2025;

Vista la determina dirigenziale dell'Ufficio Regionale di Committenza – Sezione Territoriale di Agrigento (Stazione Appaltante) n. 30/2026 del 27/01/2026, con la quale i lavori, sono stati aggiudicati in via definitiva all'impresa Soc. Coop. Costruzioni Sud, P.IVA _____ che ha offerto il ribasso del 32,253 % sull'importo a base d'asta di 760.855,12, rideterminando il quadro economico di spesa come di seguito:

QUADRO ECONOMICO POST GARA			
A) SOMME PER LAVORI		Importi parziali	Importo totale
- Importo lavori a base d'asta (inclusi € 250.873,34 per costo della manodopera)	€	760.855,12	
– oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	51.906,11	
Totale complessivo dei lavori al lordo	€	812.761,23	
a dedurre il ribasso d'asta sui lavori del 32,253%	€	245.398,60	
Importo contrattuale dei lavori	€	567.362,63	€ 567.362,63
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
Imprevisti compreso IVA	€	47.138,69	
Oneri conferimento in discarica (compreso IVA al	€	30.000,00	
Incentivo ex art 45, comma 3, D.Lgs n 36/2023	€	13.003,54	
Spese tecniche per progettazione esecutiva (oneri INARCASSA compresi)	€	22.910,15	
Spese tecniche per Direzione dei lavori, misure e contabilità, CSE e CRE	€	52.536,59	
Spese tecniche per collaudo statico	€	7.474,40	
Competenze tecniche per aggiornamento prezzi 2024	€	4.242,01	
Spese di gara e contributo ANAC	€	11.000,00	
I.V.A. 10% sull'importo dei lavori	€	56.736,26	
I.V.A. e INARCASSA per D.L., collaudo statico e aggiornamento progetto anno 2024	€	14.701,09	
Importo della quota di ribasso d'asta determinato ai sensi dell'art. 2 lett B) e C) del D.D.G. n. 392 del 03/11/2016	€	36.809,79	
Totale somme a disposizione	€	296.552,68	€ 296.552,68
C) ECONOMIE			
Economie da ribasso d'asta del 32,253%, deducendo l'importo di € 68.393,41 di cui all'art. 2 lett. B) e C) del D.D.G. n 392 del 03/11/2016 e inserito tra le somme a disposizione dell'Amministrazione per IVA sul ribasso d'asta sui lavori	€	208.588,81	
	€	24.535,88	
Totale economie	€	233.124,69	€ 233.124,69
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO		€	1.097.000,00

Vista la determina dirigenziale n 749 del 30/12/2025 con la quale è stato conferito all'Arch. Giovanni Tinaglia l'incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa nel 2° Settore – Infrastrutture e Urbanistica;

Tutto quanto sopra premesso

Visto il D.P.R. n. 462 del 22/10/2001;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
Visto il D.Lgs. n. 118/2011;
Visto il vigente Statuto Comunale;
Visto il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
Visto il Regolamento Comunale sui Controlli Interni;
Visto l'O.R.EE.LL.;
Visti gli atti d'Ufficio.
P.Q.S.

DETERMINA

Di dare atto che, a seguito dell'aggiudicazione dei lavori e del conseguente ribasso d'asta del 32,253% offerto dall'impresa Soc. Coop. Costruzioni Sud., P. IVA _____, il quadro economico del progetto dell'intervento di che trattasi è rideterminato come segue:

QUADRO ECONOMICO POST GARA			
A) SOMME PER LAVORI		Importi parziali	Importo totale
- Importo lavori a base d'asta (inclusi € 250.873,34 per costo della manodopera)		€ 760.855,12	
– oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 51.906,11	
Totale complessivo dei lavori al lordo		€ 812.761,23	
a dedurre il ribasso d'asta sui lavori del 32,253%		€ 245.398,60	
Importo contrattuale dei lavori		€ 567.362,63	€ 567.362,63
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
Imprevisti compreso IVA		€ 47.138,69	
Oneri conferimento in discarica (compreso IVA al		€ 30.000,00	
Incentivo ex art 45, comma 3, D.Lgs n 36/2023		€ 13.003,54	
Spese tecniche per progettazione esecutiva (oneri INARCASSA compresi)		€ 22.910,15	
Spese tecniche per Direzione dei lavori, misure e contabilità, CSE e CRE		€ 52.536,59	
Spese tecniche per collaudo statico		€ 7.474,40	
Competenze tecniche per aggiornamento prezzi 2024		€ 4.242,01	
Spese di gara e contributo ANAC		€ 11.000,00	
I.V.A. 10% sull'importo dei lavori		€ 56.736,26	
I.V.A. e INARCASSA per D.L., collaudo statico e aggiornamento progetto anno 2024		€ 14.701,09	
Importo della quota di ribasso d'asta determinato ai sensi dell'art. 2 lett B) e C) del D.D.G. n. 392 del 03/11/2016		€ 36.809,79	
Totale somme a disposizione		€ 296.552,68	€ 296.552,68
C) ECONOMIE			
Economie da ribasso d'asta del 32,253%, deducendo l'importo di € 68.393,41 di cui all'art. 2 lett. B) e C) del D.D.G. n 392 del 03/11/2016 e inserito tra le somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 208.588,81	
per IVA sul ribasso d'asta sui lavori		€ 24.535,88	
Totale economie		€ 233.124,69	€ 233.124,69
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO		€ 1.097.000,00	

Di dare atto che ai fini del controllo preventivo di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa è attestata dal parere favorevole reso dallo scrivente dirigente con la sottoscrizione del presente provvedimento;

Di evidenziare che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D. Lgs. n. 33/2013 e che, pertanto, verrà pubblicato nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente, oltre che all'albo pretorio online;

Di rendere noto che, ai sensi dell'art.15 del *Codice dei Contratti*, e ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è il Geom. Luigi Marino;

Di dare atto che ai sensi degli artt. 6, e 7 del D.P.R. 62/2013 per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al sottoscritto Dirigente, competente ad adottare il presente atto, e né in capo al Responsabile Unico del Progetto sopra richiamato;

Di dare atto, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/03 in materia di protezione dei dati personali, che ai fini della pubblicità legale l'atto è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili;

Il Delegato Titolare di P.O. del 2° Settore - RUP

F.to (Arch. Giovanni Tinaglia)