



**Comune di Ribera**  
**Libero consorzio Comunale di Agrigento**  
**2° Settore - Infrastrutture e Urbanistica**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 724 del 18/12/2025**

**OGGETTO: “Adeguamento antincendio della scuola Berlinguer e la manutenzione straordinaria e l’adeguamento antincendio della palestra “Berlinguer” ai fini agonistici – 1° stralcio.**  
CUP H92B25006080006  
**Determina a contrarre.**

**Il Responsabile di P.O. del 2° Settore**

**Premesso:**

**che** al Comune di Ribera, relativamente ai lavori in oggetto, è stato concesso, ai sensi dell’art.3, comma 2, lettera e) della L.R. n.3 del 30/01/2025, pubblicata sulla GURS n. 7 del 04/02/2025, un contributo da parte dell’Assessorato Regionale dell’istruzione e della Formazione Professionale pari complessivamente ad € 300.000,00;

**che** ai fini di concorrere all’assegnazione del summenzionato contributo, e ad evasione dell’incarico ricevuto, l’Ing. Leonardo Vaccaro, in qualità di professionista esterno di cui all’art.66 del Codice, giusto incarico disposto con determina dirigenziale n. 599 del 26/11/2024, ha redatto un 1° stralcio del progetto di fattibilità tecnico-economica dell’importo complessivo pari a € 476.736,16, di cui € 287.834,56 per lavori a base d’asta, € 13.498,60 per oneri connessi alla sicurezza non soggetto a ribasso d’asta, e € 175.403,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

**che** il superiore progetto di fattibilità tecnico-economica, ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs n. 36/2023, è stato verificato e validato in data 05/05/2025, e successivamente approvato in linea amministrativa con delibera di G.C. n. 97 del 26/05/2025;

**che** alla superiore spesa si farà fronte:

- per € 300.000,00 con il contributo come superiormente concesso dall’Assessorato Regionale dell’istruzione e della Formazione Professionale, previsti nell’ambito della legge regionale 30 gennaio 2025, n. 3;
- per € 176.736,16 con fondi del bilancio comunale;

**che** con determinazione dirigenziale di impegno n.360 del 17/06/2025 la somma di € 476.736,16 è stata imputata come di seguito:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Capitolo/Art.	Esercizio	Impegno
€ 300.000,00	4	2	2	20430103/4	2025	2723/2025
€ 176.736,16	4	2	2	20430103/5	2025	2725/2025

**che** in data 20/10/2025 l’Ing. Leonardo Vaccaro ha provveduto a redigere il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi per l’importo complessivo di € 476.736,16 di cui € 288.075,52 per lavori a base d’asta (inclusi € 42.532,59 per costo della manodopera), € 28.012,17 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 160.648,47 per somme a disposizione dell’Amministrazione.

**che** il suddetto progetto esecutivo, verificato e validato in data 20/11/2025 ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs n. 36/2023, è stato successivamente approvato in linea amministrativa con delibera di G.C. n. 197 del 20/11/2025;

**che** con D.D. n. 675 del 16/12/2025 emesso dall'Assessorato Regionale dell'Istruzione della Formazione Professionale – Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria per Stralcio Interventi su Prof e OIF è stata impegnata, per la realizzazione dei lavori in oggetto, la somma di € 300.000,00 sul Capitolo 772056 della Regione Siciliana in favore del Comune di Ribera;

#### **Considerato:**

**che**, occorre procedere, ai sensi del D.Lgs. n.36/2023 (Codice dei Contratti) come recepita in Sicilia con la L.R. n.12/2023, all'avvio delle procedure di affidamento dei lavori in oggetto per l'importo complessivo € 316.087,69, di cui € 288.075,52 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso (inclusi € 42.532,59 per costo della manodopera) ed € 28.012,17 per oneri connessi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

**che** in ordine al superiore importo da porre a base di affidamento, inferiore ad € 500.000,00, il Comune di Ribera, per quanto previsto dall'art.62, comma 1 del Codice dei Contratti, può direttamente espletare tutte le procedure di gara al fine di addivenire alla selezione di un operatore economico al quale saranno affidati i lavori in argomento;

**che** il Comune di Ribera, ai sensi dell'art.25 del Codice, si avvale per tutte le procedure di affidamento dei contratti di propria competenza, e comunque nel rispetto dei limiti di cui alle qualificazioni possedute ai sensi degli artt. 62 e 63 del Codice, della piattaforma di approvvigionamento digitale (PAD) denominata "Portale Appalti & Contratti" messa a disposizione dalla Maggioli S.p.A., e rinvenibile sul sito internet istituzionale dell'Ente;

**che** per l'avvio della summenzionata procedura il Comune di Ribera è tenuto a richiedere all'Autorità Anticorruzione (ANAC) il Codice Identificativo di Gara (CIG), il quale comporta il versamento del contributo di cui alla deliberazione dell'Autorità n.598 del 30/12/2024 di attuazione dell'art.1, commi 65 e 67 della L. n.266/2005, che per l'anno 2025 è pari ad € 250,00;

**Visto** il combinato disposto dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, e dall'art.17, comma 1 del Codice dei Contratti, i quali stabiliscono che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita decisione a contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e dell'offerta;

**Vista** la determinazione dirigenziale n.671 del 01/12/2025 con la quale è stato conferito all'Arch. Giovanni Tinaglia, già Responsabile del Servizio LL.PP., l'incarico di Responsabile di Posizione organizzativa nel 2° Settore – Infrastrutture e Urbanistica del Comune di Ribera;

**Vista** la convenzione sottoscritta in data 09/10/2025 tra il Comune di Ribera e l'ESIEA CPT di Agrigento con la quale si prevede, ai sensi della L.R. n.20/2007, e in ordine al D.D.G. n.392 del 03/11/2016 emesso dall'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento Regionale Tecnico, l'accantonamento di una quota percentuale dei ribassi d'asta risultanti dall'espletamento di tutte le procedure di gara avviate dal Comune di Ribera, e finanziate con fondi della Regione Siciliana e/o della Stazione Appaltante con fondi del proprio bilancio, da destinare, per l'attuazione delle misure di igiene e sicurezza del lavoro all'interno dei cantieri mobili e temporanei, in favore della summenzionata ESIEA CPT di Agrigento;

**che** la quota percentuale da accantonare in favore dell'ESIEA CPT di Agrigento, in ordine all'importo dei lavori in oggetto posto a base di affidamento, e alle percentuali i cui all'art.2, lettera B) del succitato decreto dirigenziale, e da inserire tra le somme a disposizione del quadro economico rimodulato a seguito di esperimento della gara di appalto (post gara), è pari al 15%;

**Ritenuto opportuno**, per l'appalto in oggetto, quantunque l'importo a base di gara risulti inferiore ai limiti previsti dall'art.14, comma 1, lettera a) del Codice dei Contratti:

- di indire la procedura aperta, ex art. 71 del medesimo Codice, con applicazione, ai fini dell'aggiudicazione, e posto che la natura dei lavori non rientrano tra quelli dell'art. 108, comma 2 del predetto Codice, del criterio del minor prezzo ex art. 50, comma 4 del d.lgs. 36/2023;
- di applicare l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, ai sensi dell'art. 54 del d.lgs. 36/2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, calcolando la soglia di anomalia ai sensi del metodo A) dell'allegato II.2 al Codice;

- di avvalersi, al fine di velocizzare l'iter procedurale di affidamento, dell'inversione procedimentale ex art. 107, comma 3 del Codice dei Contratti;
- a richiedere presso la piattaforma informatica SIMOG detenuta dall'ANAC, il Codice Identificativo di Gara (CIG), il cui contributo, per quanto espresso in premessa, è pari ad € 250,00, e che detta spesa è posta a carico delle risorse di cui alla determinazione dirigenziale n.360 del 17/06/2025;
- a predisporre quanto necessario affinché la gara di appalto venga espletata, nel rispetto di quanto previsto dagli artt. 25, e 225, comma 2 del Codice, mediante utilizzo della piattaforma telematica denominata "Portale Appalti e Contratti", raggiungibile sul sito internet istituzionale del Comune di Ribera;
- a prevedere, nella documentazione di gara, l'inserimento delle apposite clausole di cui all'art.120 del Codice (Modifica dei contratti in corso di esecuzione), con particolare riferimento ai commi 9, e 10 del precitato Codice;
- di prevedere, nel bando e negli atti di gara, il ricorso all'avvalimento ai sensi dell'art. 104 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i.;
- di prevedere, nel bando e negli atti di gara, il ricorso al subappalto secondo i limiti e le disposizioni di cui all'articolo 119, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- prevedere, nel bando e negli atti di gara, stante che si intende indire una gara di appalto con "Procedura Aperta", la costituzione, da parte degli operatori economici concorrenti, della garanzia provvisoria di cui all'art.53, comma 2 del Codice con finalità di garantire e tutelare l'Amministrazione da eventuali danni derivanti da inadempimenti dell'aggiudicatario quali, ad esempio, la mancata sottoscrizione del contratto e/o il ritiro dell'offerta;
- di prevedere, nel bando e negli atti di gara, in ordine alla tipologia dei lavori da realizzare, l'indicazione dei corrispondenti CCNL che dovranno applicarsi ai lavoratori e dipendenti da parte dell'operatore economico affidatario;

**Verificato**, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del Codice dei Contratti, nonché per quanto desumibile dagli elaborati progettuali dell'intervento in oggetto approvato:

- che i lavori di cui al presente provvedimento non rivestono un interesse transfrontaliero certo;
- che non sussistono prestazioni e/o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, in ordine a quanto previsto dall'art.119, comma 2, 3° periodo del Codice dei Contratti, da realizzarsi, salvo i limiti imposti per la categoria prevalente, esclusivamente a cura dell'operatore aggiudicatario;
- che non sussistono le condizioni di cui all'art. 58 del Codice tali da dover suddividere l'affidamento in oggetto in lotti funzionali di cui all'art.41, comma 6, lettera d) del precitato Codice;

**Considerato inoltre:**

**che** risulta necessario costituire, sotto la direzione e il coordinamento del Responsabile Unico del Procedimento (RUP) di cui all'art.15, comma 1 del Codice, l'unità di progetto ove i relativi componenti dovranno espletare, ivi compreso le attività di collaborazione, le funzioni tecniche tra quelle espressamente previste nell'Allegato I.10 di attuazione dell'art.45 del Codice, e precisamente:

- **che** le attività del Responsabile Unico del Progetto ex art. 15 del Codice (RUP), nonché le attività di verifica del progetto ex art.42 del medesimo Codice sono espletate dallo scrivente Responsabile di Posizione Organizzativa del 2° Settore Infrastrutture e Urbanistica;
- **che** i Sigg. dipendenti Rag. Ciliberto Andrea e Geom. La Corte Lina Fiorella, all'uopo interpellati, si sono resi disponibili ad espletare le attività di collaborazione;

**che** per l'espletamento delle summenzionate attività è prevista l'attribuzione dell'incentivo di cui all'art.45 comma 3 del Codice, e che detta spesa, trova adeguata copertura finanziaria tra le somme a disposizione del quadro economico del progetto approvato;

**Visto**, unitamente ai relativi allegati, il D.Lgs. n.36/2023 e ss.mm. e ii.;

**Vista** la L.R. n.12/2023 di recepimento del D.Lgs. n.36/2023;

**Visto** il D.P.R. n. 462 del 22/10/2001;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**Visto** il D.Lgs. n. 165/2001;

**Visto** il D.Lgs. n. 118/2011;

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

**Visto** il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

**Visto** il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

**Visto** il Regolamento Comunale sui Controlli Interni;

**Visto** l'O.R.EE.LL.;

**Visti** gli atti d'Ufficio.

**P.Q.S.**

## **D E T E R M I N A**

**Di adottare** la seguente decisione a contrarre per l'affidamento dei lavori di **“Adeguamento antincendio della scuola Berlinguer e la manutenzione straordinaria e l'adeguamento antincendio della palestra “Berlinguer” ai fini agonistici – 1° stralcio - CUP H92B25006080006”**:

- indire la procedura aperta, ex art. 71 del medesimo Codice, con applicazione, ai fini dell'aggiudicazione, e posto che la natura dei lavori non rientrano tra quelli dell'art. 108, comma 2 del predetto Codice, del criterio del minor prezzo ex art. 50, comma 4 del d.lgs. 36/2023, e che detta procedura di gara sarà esperita direttamente dal Comune di Ribera non sussistendo i limiti di cui all'art.62 del medesimo decreto.;
- applicare l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, ai sensi dell'art. 54 del d.lgs. 36/2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, calcolando la soglia di anomalia ai sensi del metodo A) dell'allegato II.2 al Codice;
- avvalersi, al fine di velocizzare la procedura di affidamento, dell'inversione procedimentale ex art. 107, comma 3 del Codice dei Contratti;
- richiedere presso la piattaforma informatica SIMOG detenuta dall'ANAC, il Codice Identificativo di Gara (CIG), il cui contributo, per quanto espresso in premessa, è pari ad € 250,00, e che detta spesa è posta a carico delle risorse di cui alla determinazione dirigenziale n.360 del 17/06/2025;
- predisporre quanto necessario affinché la gara di appalto venga espletata, nel rispetto di quanto previsto dagli artt. 25, e 225, comma 2 del Codice, mediante utilizzo della piattaforma telematica denominata “Portale Appalti e Contratti”, raggiungibile sul sito internet istituzionale del Comune di Ribera;
- prevedere, nella documentazione di gara, l'inserimento delle apposite clausole di cui all'art.120 del Codice (Modifica dei contratti in corso di esecuzione), con particolare riferimento ai commi 9, e 10 del precitato Codice;
- prevedere, nel bando e negli atti di gara, il ricorso all'avvalimento ai sensi dell'art. 104 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i.;
- prevedere, nel bando e negli atti di gara, il ricorso al subappalto secondo i limiti e le disposizioni di cui all'articolo 119, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- prevedere, nel bando e negli atti di gara, stante che si intende indire una gara di appalto con “Procedura Aperta”, la costituzione, da parte degli operatori economici concorrenti, della garanzia provvisoria di cui all'art.53, comma 2 del Codice con finalità di garantire e tutelare l'Amministrazione da eventuali danni derivanti da inadempimenti dell'aggiudicatario quali, ad esempio, la mancata sottoscrizione del contratto e/o il ritiro dell'offerta;
- l'indicazione dei corrispondenti CCNL che dovranno applicarsi ai lavoratori e dipendenti da parte dell'operatore economico affidatario;
- prevedere, nel bando e negli atti di gara, che

**Di dare atto**, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del Codice dei Contratti, nonché per quanto desumibile dagli elaborati progettuali dell'intervento in oggetto approvato:

- che i lavori di cui al presente provvedimento non rivestono un interesse transfrontaliero certo;
- che non sussistono prestazioni e/o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, in ordine a quanto previsto dall'art.119, comma 2, 3° periodo del Codice dei Contratti, da realizzarsi, salvo i limiti imposti per la categoria prevalente, esclusivamente a cura dell'operatore aggiudicatario;

- che non sussistono le condizioni di cui all'art. 58 del Codice tali da dover suddividere l'affidamento in oggetto in lotti funzionali di cui all'art.41, comma 6, lettera d) del precitato Codice;

**Di dare atto** che il bando e il disciplinare di gara saranno sottoposti, prima della loro pubblicazione, all'approvazione di questa dirigenza, e che il seggio di gara dovrà costituirsi solo alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

**Di dare atto**, ai sensi dell'art.17, comma 5 del Codice, che l'aggiudicazione sarà disposta dallo scrivente Dirigente previa disamina della proposta di aggiudicazione, degli atti di gara, e della regolarità dei requisiti di legge che l'operatore economico selezionato sarà tenuto a possedere;

**Di dare atto** che ad avvenuta aggiudicazione dei lavori in oggetto si dovrà provvedere alla rimodulazione del Quadro Economico di Progetto avendo cura di inserire, tra le somme a disposizione, la quota percentuale del ribasso d'asta offerto dall'aggiudicatario da destinare in favore dell'ESIEA CPT di Agrigento che, in ordine alle previsioni di cui all'art.2, lettera B) del D.D.G. n.392/2016 di cui in premessa, è pari al 15%;

**Di dare atto** che alla complessiva spesa di € 476.736,16, si farà fronte con le risorse di cui alla determinazione dirigenziale di impegno n.360 del 17/06/2025, di cui :

- € 300.000,00 come da contributo concesso al Comune di Ribera ai sensi dell'art.3, comma 2, lettera e) della L.R. n.3 del 30/01/2025, e impegnate sul Capitolo 772056 della Regione Siciliana giusto D.D. n.675 del 16/12/2025;
- € 176.736,16 dal bilancio dell'Ente;

e che dette somme, come da determinazione dirigenziale di impegno n.360 del 17/06/2025, sono state così imputate:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Capitolo/Art.	Esercizio	Impegno
€ 300.000,00	4	2	2	20430103/4	2025	2723/2025
€ 176.736,16	4	2	2	20430103/5	2025	2725/2025

**Di dare atto** che l'unità di progetto che dovrà espletare, sotto la direzione e il coordinamento del Responsabile Unico del Progetto (RUP) di cui all'art.15, comma 1 del Codice, tutte le attività tra quelle espressamente previste nell'Allegato I.10 di attuazione dell'art.45 del Codice, è composta dai seguenti dipendenti:

- Arch. Giovanni Tinaglia - Responsabile Unico del Progetto ex art. 15 del Codice (RUP), nonché soggetto verificatore ex art.42 del medesimo Codice;
- Rag. Ciliberto Andrea e Geom. La Corte Lina Fiorella - Attività di collaborazione;

**Di dare atto** che i compensi spettanti per le summenzionate attività sono previsti all'art.45, comma 3 del Codice, i quali trovano adeguata copertura finanziaria tra le voci di spesa del progetto approvato;

**Di dare atto** che ai fini del controllo preventivo di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa è attestata dal parere favorevole reso dallo scrivente dirigente con la sottoscrizione del presente provvedimento;

**Di evidenziare** che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D. Lgs. n. 33/2013 e che, pertanto, verrà pubblicato nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente, oltre che all'albo pretorio online;

**Di rendere noto** che ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanni Tinaglia;

**Di dare atto** che ai sensi degli artt. 6, e 7 del D.P.R. 62/2013 non sussiste, per il presente provvedimento, situazione di conflitto di interessi in capo al sottoscritto titolare di P.O., competente ad adottare il presente atto;

**Di dare atto**, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/03 in materia di protezione dei dati personali, che ai fini della pubblicità legale l'atto è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

**Il Responsabile di P.O. del 2° Settore Infrastrutture e Urbanistica**  
*f.to (Arch. Giovanni Tinaglia)*