



Comune di Ribera
Libero consorzio Comunale di Agrigento
2° Settore - Infrastrutture e Urbanistica

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 461 del 13/08/2025

OGGETTO: Manutenzione straordinaria, adeguamento sismico, revisione della copertura della scuola Elementare F. Crispi di Piazza Giulio Cesare” – CUP H99E20000670006
Determina a contrarre.

Premesso:

che con delibera di G.C. n. 215 del 18/12/2024 è stato approvato l’aggiornamento del progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto, redatto dalla RTP Ing. Adriano Manera e l’Ing. Buono Michele, giusto incarico disposto con determina dirigenziale n. 372 del 27/08/2020, per l’importo complessivo di € 1.140.000,00 di cui € 760.855,12 per lavori a base d’asta, € 51.906,11 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 327.238,77 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

che con D.D. n. 628 del 19/12/2024 l’Assessorato dell’Istruzione e della Formazione Professionale – Ufficio Speciale per l’Edilizia Scolastica e Universitaria per stralcio interventi su PROF e OIF, ha finanziato il progetto di cui in oggetto per l’importo complessivo di € **1.097.000,00** impegnando la somma sul cap. 772049;

che al fine di adeguare l’importo del progetto esecutivo approvato con delibera di G.C. n. 215 del 18/12/2024 al finanziamento ottenuto con D.D. n. 628 del 19/12/2024, con delibera di G.C. n. 86 del 24/04/2025 è stato approvato il quadro economico rimodulato del progetto esecutivo di cui in oggetto, per l’importo complessivo di € **1.097.000,00** di cui € 760.855,12 per lavori a base d’asta (inclusi € 250.873,34 per costo della manodopera), € 51.906,11 per oneri connessi alla sicurezza non soggetto a ribasso d’asta, e € 284.238,77 per somme a disposizione dell’Amministrazione.

che con determina dirigenziale n. 292 del 16/05/2025 la somma di € 1.097.000,00, pari al finanziamento concesso, è stata impegnata nel bilancio comunale come di seguito:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Capitolo/Art.	Esercizio	Impegno
€ 1.097.000,00	4	2	2	20430103/1	2025	2050/2025

che, occorre procedere, ai sensi del D.Lgs. n.36/2023 (Codice dei Contratti) come recepita in Sicilia con la Legge Regionale n.12/2023, all’avvio delle procedura di affidamento dei lavori in oggetto per l’importo complessivo € 812.761,23, di cui € 760.855,12 per lavori a base d’asta (inclusi € 250.873,34 per costo della manodopera) e € 51.906,11 per oneri connessi alla sicurezza non soggetto a ribasso d’asta;

che in ordine all’importo dei lavori di che trattasi da porre a base di affidamento, superiori ad € 500.000,00, e posto che il Comune di Ribera non è qualificato, per quanto previsto dall’art.62, comma 2 del Codice dei Contratti, ad espletare direttamente procedure di gara aventi importi pari o superiori a detto limite, è necessario che vi provveda una Centrale Unica di Committenza ovvero altra Stazione Appaltante Qualificata;

Visto il D.D.G.n. 899 del 26/05/2025 con la quale è stato approvato l’Accordo sottoscritto in data 28 maggio 2025 tra l’Ufficio Regionale di Committenza (U.R.C.) di Agrigento ed il Comune di Ribera per lo svolgimento delle attività come Centrale Unica di Committenza di cui all’art.62 del Codice dei Contratti relativamente alla procedura di gara dei lavori in oggetto;

che la spesa per l’espletamento delle suddette attività di affidamento, ivi compreso le spese per comunicazioni/pubblicazioni di legge, nonché quelle relative al contributo ANAC per il rilascio del CIG, trova adeguata copertura finanziaria tra le somme a disposizione del quadro economico di spesa rimodulato con deliberazione di G.C. n. 86 del 24/04/2025;

che, una volta selezionato dalla CUC, l'operatore economico sottoscriverà il contratto con Questo Ente secondo i termini e le condizioni fissate nella documentazione di gara e nell'offerta aggiudicata;

Visto il combinato disposto dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, e dall'art.17, comma 1 del Codice dei Contratti, i quali stabiliscono che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita decisione a contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e dell'offerte;

Ritenuto opportuno, per l'appalto in oggetto il cui importo a base di gara è inferiore ai limiti previsti dall'art.14, comma 1, lettera a) del Codice dei Contratti:

- di indire la procedura aperta, ex art. 71 del medesimo Codice, con applicazione, ai fini dell'aggiudicazione, e posto che la natura dei lavori non rientrano tra quelli dell'art. 108, comma 2 del predetto Codice, del criterio del minor prezzo ex art. 50, comma 4 del d.lgs. 36/2023;
- di applicare l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, ai sensi dell'art. 54 del d.lgs. 36/2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, calcolando la soglia di anomalia ai sensi del metodo A) dell'allegato II.2 al Codice;
- di avvalersi, al fine di velocizzare la procedura di affidamento, dell'inversione procedimentale ex art. 107, comma 3 del Codice dei Contratti;

Verificato, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del Codice dei Contratti, che i lavori di cui al presente provvedimento non rivestono un interesse transfrontaliero certo;

Preso atto:

- che per la realizzazione dell'opera in oggetto, oltre al RUP ex art.15 del Codice dei Contratti Arch. Giovanni Tinaglia, sono stati incaricati, per le attività di verifica del progetto, e di supporto al RUP, i seguenti dipendenti comunali:
 - Ing. Giovanni Colletti, soggetto verificatore ex art.42 del Codice dei Contratti;
 - Geom. La Corte Lina Fiorella e Rag. Andrea Ciliberto, gruppo di supporto al RUP;
- che i compensi spettanti per le attività previste nell'Allegato I.10 del Codice dei Contratti espletate dal RUP, dal Soggetto Verificatore, e dal gruppo di supporto al RUP sono previsti all'art.45, comma 3 del medesimo Codice, e trovano adeguata copertura tra le voci di spesa del progetto approvato;

Visto, unitamente ai relativi allegati, il D.Lgs. n.36/2023 e ss.mm. e ii.;

Vista la L.R. n.12/2023 di recepimento del D.Lgs. n.36/2023;

Visto il D.P.R. n. 462 del 22/10/2001;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il Regolamento Comunale sui Controlli Interni;

Visto l'O.R.EE.LL.;

Visti gli atti d'Ufficio.

P.Q.S.

D E T E R M I N A

Di adottare la seguente decisione a contrarre per l'affidamento dei lavori di **“Manutenzione straordinaria, adeguamento sismico, revisione della copertura della scuola Elementare F. Crispi di Piazza Giulio Cesare” – CUP H99E20000670006”**:

- l'affidamento dei lavori di che trattasi verrà effettuato attraverso la procedura aperta ex art.71 del Codice dei Contratti da espletarsi a mezzo della Centrale Unica di Committenza (CUC) denominata denominata “Ufficio Regionale di Committenza (U.R.C.) di Agrigento” giusto D.D.G.n. 899 del 26/05/2025;
- l'affidamento verrà aggiudicato, per quanto previsto dall'art. 50, comma 4 del Codice dei Contratti, con il criterio del minor prezzo mediante ribasso percentuale da applicare sull'importo posto a base di gara;

- l'offerta di aggiudicazione verrà determinata, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del Codice dei Contratti mediante applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse individuate secondo il Metodo A dell'Allegato II.2 "Metodi di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte" di attuazione dell'art.54, comma 2 del Codice dei Contratti;
- avvalersi dell'inversione procedimentale ex art. 107, comma 3 del Codice dei Contratti;

Di dare atto la somma di € 1.097.000,00, pari al finanziamento concesso dall'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria per stralcio interventi su PROF e OIF con D.D. n. 628 del 19/12/2024, è stata impegnata nel bilancio comunale con determina dirigenziale n. 292 del 16/05/2025, imputandola come di seguito:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Capitolo/Art.	Esercizio	Impegno
€ 1.097.000,00	4	2	2	20430103/1	2025	2050/2025

Di dare atto che per la realizzazione dell'opera in oggetto, oltre al RUP ex art.15 del Codice dei Contratti Arch. Giovanni Tinaglia, sono stati incaricati, per le attività di verifica del progetto, e di supporto al RUP, i seguenti dipendenti comunali:

- Ing. Giovanni Colletti, soggetto verificatore ex art.42 del Codice dei Contratti;
- Geom. La Corte Lina Fiorella e Rag. Andrea Ciliberto, gruppo di supporto al RUP;

e che i compensi spettanti per le attività di cui all'Allegato I.10 del Codice dei Contratti espletate dal RUP, dal Soggetto Verificatore, e dal gruppo di supporto al RUP sono previsti all'art.45, comma 3 del medesimo Codice, nonché le spese previste per l'espletamento della procedura di gara da parte del summenzionato Ufficio Regionale di Committenza (U.R.C.) di Agrigento, trovano adeguata copertura tra le voci di spesa del progetto approvato;

Di dare atto che ai fini del controllo preventivo di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa è attestata dal parere favorevole reso dallo scrivente dirigente con la sottoscrizione del presente provvedimento;

Di evidenziare che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D. Lgs. n. 33/2013 e che, pertanto, verrà pubblicato nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente, oltre che all'albo pretorio online;

Di rendere noto che, ai sensi dell'art.15 del *Codice dei Contratti*, e ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è l'Arch. Giovanni Tinaglia;

Di dare atto che ai sensi degli artt. 6, e 7 del D.P.R. 62/2013 per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al sottoscritto Dirigente, competente ad adottare il presente atto, e né in capo al Responsabile Unico del Progetto sopra richiamato;

Di dare atto, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/03 in materia di protezione dei dati personali, che ai fini della pubblicità legale l'atto è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili;

Il Responsabile Unico del Progetto
F.to (Arch. Giovanni Tinaglia)

Il Dirigente del 2° Settore Infrastrutture e Urbanistica
F.to (Ing. Salvatore Ganduscio)