



**Comune di Ribera**  
**Libero consorzio Comunale di Agrigento**  
**SETTORE III - SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 176 DEL 21/07/2025

<b>Oggetto:</b>	<b>Assunzione impegno di spesa per il pagamento del canone del contratto di locazione di immobile Rep. n. 2998 del 05/04/2004, di Via Pier delle Vigne dall'1/10/2025 al 30/09/2026 sede degli uffici finanziari. – CIG B7A8C0FC53</b>
-----------------	--

**Il Dirigente del 3° Settore Economico Finanziario**

Premesso che, giusto contratto di locazione di immobile rep. n. 2998 del 05/04/2004, il Comune di Ribera assumeva in affitto l'immobile di proprietà del Sig. Tallo Matteo, sito in Via Pier delle Vigne per adibirlo a sede degli uffici finanziari;

Che il Sig. Tallo Matteo ha ceduto l'immobile al proprio figlio Tallo Giacomo;

Che il su citato contratto, con successive deliberazioni di G. C. è stato prorogato di anno in anno fino al 30/09/2025 per un importo annuo di € 15.249,88 a seguito della riduzione del 15% così come previsto dalla legge n. 89/2014.

Che, preso atto dell'indisponibilità di locali comunali per ospitare gli uffici finanziari, con deliberazione di G.C. n. 105 del 20/06/2025 è stato dato mandato al sottoscritto di prorogare per la durata di anni uno con inizio dall'1/10/2025 al 30/09/2026 assegnando la complessiva somma di € 15.249,88 per l'assunzione dell'impegno di spesa;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 23 dell'1/04/2025, esecutiva, ad oggetto: "Approvazione Documento Unico di Programmazione 2025/2027";

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 24 dell'1/04/2025, esecutiva, ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione finanziario 2025/2027 ed allegati";

Vista la delibera di G.C. n. 63 dell'8/04/2025 con la quale veniva approvato il P.E.G. 2025/2027 - Assegnazione risorse finanziarie ai Dirigenti;

Vista la delibera n. 584 del 19/12/2023 avente ad oggetto: Indicazioni relative all'obbligo di acquisizione del CIG e di pagamento del contributo in favore dell'Autorità per le fattispecie escluse dall'ambito di applicazione del codice dei contratti pubblici", con la quale viene esteso l'obbligo dell'applicazione del CIG nella ns. fattispecie;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 80, comma 1, del D. Lgs. n. 118/2011, dal 1° Gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il Regolamento Comunale sui Controlli Interni;

Visto l'O.R.EE.LL.;

Visti gli atti d'Ufficio.

P.Q.S.

**DETERMINA**

**Di impegnare**, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato Allegato 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, la somma complessiva di € 15.249,88 corrispondente ad obbligazione giuridicamente perfezionata, con imputazione al capitolo pertinente che risulta sufficientemente capiente e agli esercizi in cui la stessa è esigibile

Importo	Missione	Programma	Titolo	Capitolo	Esercizio
3.812,47	1	3	1	10130401/1	2025
11.437,41	1	3	1	10130401/1	2026

**Di far presente** che la spesa impegnata, nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato, è autorizzata dal disposto di cui all'art. 163, comma 2, del D. Lgs 267/2000 trattandosi di spesa necessaria ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente).

**Di dare atto:**

che ai fini del controllo preventivo di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa è attestata dal parere favorevole reso dallo scrivente dirigente con la sottoscrizione del presente provvedimento;

che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni che dal presente atto derivano solo riflessi diretti conseguenti all'impegno sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e che pertanto verrà acquisito il relativo parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del dirigente del Settore finanziario;

**Di dare atto**, altresì, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito dalla legge 102/2009 e dell'art. 183, comma 8, del TUEL, della compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione del presente impegno di spesa con i relativi stanziamenti di bilancio di cassa e con le regole di finanza pubblica;

**Di dare atto**, infine, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/03 in materia di protezione dei dati personali, che ai fini della pubblicità legale l'atto è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili;

**Di evidenziare** che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013 e che, pertanto, verrà pubblicato nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente;

**Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013, che per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile di procedimento né in capo al sottoscritto dirigente competente ad adottare il presente atto;

**Di trasmettere** il presente provvedimento al Dirigente del Settore Finanziario per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

La presente determinazione è esecutiva dalla data di apposizione del visto del responsabile del Settore finanziario di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

**L'Operatore Esperto Amministrativo**  
F.to (Rag. Terranova Calogera)

**Il Dirigente del 3° Settore Economico Finanziario**  
F.to (Dott. Raffaele Gallo)



**Comune di Ribera**  
**Libero Consorzio Comunale di Agrigento**

**Determinazione ad oggetto: Assunzione impegno di spesa per il pagamento del canone del contratto di locazione di immobile Rep. n. 2998 del 05/04/2004, di Via Pier delle Vigne dall'1/10/2025 al 30/09/2026 sede degli uffici finanziari.- CIG B7A8C0FC53**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO**

In relazione al disposto di cui agli artt. 53 e 55, comma 5, della legge 8/6/1990, n.142 recepiti dall'art. 1, comma 1, lett. i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, dell'art. 13 della L.R. 3 dicembre 1991, n. 44 e degli artt. 49, 147 bis, comma 1 e 153, comma 5, del Decreto Legislativo n° 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

**ESPRIME**

parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e avendo effettuato con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio finanziario della gestione,

**ATTESTA**

la copertura finanziaria della spesa prevista nella presente determinazione che, pertanto, in data odierna diventa esecutiva a norma dell'art. 183, comma 7, del T.U.E.L., in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa mediante assunzione del seguente impegno contabile, regolarmente registrato ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno: 2721/2025

Importo: 3.812,47

Missione :01

Titolo :1

Capitolo/Articolo :10130401/1

Esercizio: 2025

Impegno: 2025/2721/2026

Importo: 11.437,41

Missione :01

Programma :03

Titolo :1

Capitolo/Articolo:10130401/1

Esercizio: 2026

Ribera, li 23/07/2025

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO**  
F.to (Dott. Raffaele Gallo)