



COMUNE DI RIBERA

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

2° Settore Infrastrutture ed Urbanistica

Ufficio Case Popolari

DETERMINAZIONE DEL SINDACO N. 19 DEL 22/05/2025

OGGETTO: Revoca dell'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica di proprietà dello I.A.C.P. di Agrigento sito a Ribera in Via Terranova n. 4 (Loc. Spataro Magone), piano 4°, UI 21730008 ex 15436 costruito con i fondi della legge 457/78 nei confronti del Sig. XXXXXXX XXXXXXX nato a XXXXXX il XX/XXXXXX.

L'anno duemilaventicinque addì ventidue del mese di maggio, nella casa comunale,

IL SINDACO

In virtù delle competenze derivategli, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 13 della L.R. 26 agosto 1992, n. 7, come modificato ed integrato dall' art. 41 della L.R. 01/09/1993, per tutte le materie non espressamente attribuita agli organi del Comune;

Visto il D.P.R. n. 1035/1972;

Vista la nota prot. 108 del 09/01/2025 e sollecito prot. n.1747 del 24/03/2025 assunta al ns. prot. n. 7816/955PM del 25/03/2025 l'Istituto Autonomo Case Popolari di Agrigento ha chiesto l'adozione, nei confronti dell'assegnatario Sig. XXXXXXX XXXXXXX nato a XXXXXX il XX/XXXXXX, dei provvedimenti previsti dalla vigente normativa per l'abbandono dell'alloggio popolare sito in Ribera via Terranova n. 4 (Loc. Spataro Magone) piano 4°, U.I. 21730008 ex 15436 costruito con i fondi della legge 457/78;

Vista la comunicazione prot. gen. n. 21490-cron. 843/2024 del 02/12/2024 avente per oggetto: Notifica diffida e messa in mora per mancato pagamento a carico di XXXXXXX XXXXXXX. Risposta a nota prot. n. 5748 del 22/11/2024, con la quale l'Ufficio notifiche del Comune di Ribera inviava nota, al Comune di XXXXXXXXXXXX (XX) Ufficio Messi Notificatori e per conoscenza allo IACP di Agrigento;

Atteso che il Sig. XXXXXXX XXXXXXX ha rilasciato l'immobile in data 29/03/2006 trasferendosi per emigrazione a XXXXXXXXXXXX (XX), perdendo il requisito di assegnazione alloggi di ERP;

Preso atto che da una ricerca effettuata si evince che il Sig. XXXXXXX XXXXXXX nato a XXXXXX il XX/XXXXXX è residente ad XXXXXXXXXXXX (XX) dal 06/05/2021 in Via XXXX XXXXXX n. X;

Per quanto sopra è da considerarsi abbandono dell'alloggio popolare, quindi passibile di revoca dell'assegnazione.

Visto l'art.17 della L.R. 02/01/1979 n. 1 che trasferisce ai comuni le funzioni amministrative concernenti l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, salva la competenza dello stato per l'assegnazione di alloggi da destinare ai dipendenti civili e militari dello stato per esigenze di servizio;

Verificati i requisiti previsti dall'art. 2 del D.P.R. 1035/72;

Acquisito il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs 267/2000;

Per le motivazioni espresse e in premessa e che qui si intendono trascritte come parte integrante formale e sostanziale del presente atto;

DETERMINA

di revocare l'assegnazione dell'alloggio popolare di proprietà dello IACP di Agrigento sito a Ribera in via Terranova n. 4 (Loc. Spataro Magone) piano quarto U.I. 21730008 ex 15436 costruito con i fondi della legge 457/78 al Sig. XXXXXXX XXXXXXXX nato a XXXXXX il XX/XXXXXX;

di trasmettere il presente atto:

- Allo IACP di Agrigento per quanto di competenza;
- Al Sig. XXXXXXX XXXXXXXX nato a XXXXXX il XX/XXXXXX è residente ad XXXXXXXX XXXXXXXX (XX) in Via XXXX XXXXXX n. X;
- Al Responsabile del Servizio Polizia Edilizia Ambientale e Territorio.

La presente determina verrà resa nota al pubblico mediante pubblicazione sul sito web del Comune di Ribera.

F.to Il Responsabile del Procedimento
Dott. Calogero Simonaro

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere di regolarità tecnica favorevole attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000.

Ribera, li

F.to IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE
Ing. Salvatore Ganduscio

La presente determinazione viene letta, approvata e sottoscritta.

F.to IL SINDACO
Avv. Matteo Ruvolo