



# COMUNE DI RIBERA

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

2° Settore Infrastrutture ed Urbanistica

Ufficio Case Popolari

## DETERMINAZIONE DEL SINDACO N. 19 DEL 22/05/2025

OGGETTO: Revoca dell'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica di proprietà dello I.A.C.P. di Agrigento sito a Ribera in Via Terranova n. 4 (Loc. Spataro Magone), piano 4°, UI 21730008 ex 15436 costruito con i fondi della legge 457/78 nei confronti del Sig. XXXXXXXX XXXXXXXX nato a XXXXXX il XX/XXXXXX.

L'anno duemilaventicinque addì ventidue del mese di maggio, nella casa comunale,

### IL SINDACO

In virtù delle competenze derivategli, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 13 della L.R. 26 agosto 1992, n. 7, come modificato ed integrato dall' art. 41 della L.R. 01/09/1993, per tutte le materie non espressamente attribuita agli organi del Comune;

Visto il D.P.R. n. 1035/1972;

Vista la nota prot. 108 del 09/01/2025 e sollecito prot. n.1747 del 24/03/2025 assunta al ns. prot. n. 7816/955PM del 25/03/2025 l'Istituto Autonomo Case Popolari di Agrigento ha chiesto l'adozione, nei confronti dell'assegnatario Sig. XXXXXXXX XXXXXXXX nato a XXXXXX il XX/XXXXXX, dei provvedimenti previsti dalla vigente normativa per l'abbandono dell'alloggio popolare sito in Ribera via Terranova n. 4 (Loc. Spataro Magone) piano 4°, U.I. 21730008 ex 15436 costruito con i fondi della legge 457/78;

Vista la comunicazione prot. gen. n. 21490-cron. 843/2024 del 02/12/2024 avente per oggetto: Notifica diffida e messa in mora per mancato pagamento a carico di XXXXXXXX XXXXXXXX. Risposta a nota prot. n. 5748 del 22/11/2024, con la quale l'Ufficio notifiche del Comune di Ribera inviava nota, al Comune di XXXXXXXXXXXXX (XX) Ufficio Messi Notificatori e per conoscenza allo IACP di Agrigento;

Atteso che il Sig. XXXXXXXX XXXXXXXX ha rilasciato l'immobile in data 29/03/2006 trasferendosi per emigrazione a XXXXXXXXXXXXX (XX), perdendo il requisito di assegnazione alloggi di ERP;

Preso atto che da una ricerca effettuata si evince che il Sig. XXXXXXXX XXXXXXXX nato a XXXXXX il XX/XXXXXX è residente ad XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX (XX) dal 06/05/2021 in Via XXXX XXXXXX n. X;

Per quanto sopra è da considerarsi abbandono dell'alloggio popolare, quindi passibile di revoca dell'assegnazione.

Visto l'art.17 della L.R. 02/01/1979 n. 1 che trasferisce ai comuni le funzioni amministrative concernenti l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, salva la competenza dello stato per l'assegnazione di alloggi da destinare ai dipendenti civili e militari dello stato per esigenze di servizio;

Verificati i requisiti previsti dall'art. 2 del D.P.R. 1035/72;

Acquisito il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs 267/2000;

Per le motivazioni espresse e in premessa e che qui si intendono trascritte come parte integrante formale e sostanziale del presente atto;

#### DETERMINA

di revocare l'assegnazione dell'alloggio popolare di proprietà dello IACP di Agrigento sito a Ribera in via Terranova n. 4 (Loc. Spataro Magone) piano quarto U.I. 21730008 ex 15436 costruito con i fondi della legge 457/78 al Sig. XXXXXXX XXXXXXXX nato a XXXXXX il XX/XXXXXX;

di trasmettere il presente atto:

- Allo IACP di Agrigento per quanto di competenza;
- Al Sig. XXXXXXX XXXXXXXX nato a XXXXXX il XX/XXXXXX è residente ad XXXXXXXX XXXXXXXX (XX) in Via XXXX XXXXXX n. X;
- Al Responsabile del Servizio Polizia Edilizia Ambientale e Territorio.

La presente determina verrà resa nota al pubblico mediante pubblicazione sul sito web del Comune di Ribera.

F.to Il Responsabile del Procedimento  
Dott. Calogero Simonaro

#### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere di regolarità tecnica favorevole attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000.

Ribera, li

F.to IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE  
Ing. Salvatore Ganduscio

La presente determinazione viene letta, approvata e sottoscritta.

F.to IL SINDACO  
Avv. Matteo Ruvolo