



# COMUNE DI RIBERA

Provincia di Agrigento

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N. 81 del 27/10/2010**

**OGGETTO: Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni del Patrimonio Immobiliare comunale.**

L'anno duemiladieci il giorno ventisette del mese di ottobre, alle ore 20,25 e seguenti in Ribera, a seguito di regolare invito diramato ai sensi delle vigenti norme, si è riunito oggi in seduta straordinaria ed in seduta pubblica il Consiglio Comunale nelle persone dei Signori:

		Presente Assente				Presente Assente	
1	ARMENIO ANTONINO	X		11	OLIVERI ANTONINO	X	
2	BRISCIANA GIUSEPPE		X	12	PEDALINO TOMMASO	X	
3	CAMPANELLA ANTONINO	X		13	RAGUSA GIOVANNI	X	
4	CATANZARO ALFONSO	X		14	RUSSO VINCENZO	X	
5	D'ANNA LIBORIO	X		15	SPATARO GIUSEPPINA	X	
6	DI CARO GIOVANNI	X		16	TERRITO CARMELO	X	
7	DINGHILE ALESSANDRO	X		17	TORTORICI GIUSEPPE	X	
8	FIRETTO ANTONINO		X	18	TRIOLO EMANUELE	X	
9	INGLESE NICOLA	X		19	TURANO GIOACCHINO	X	
10	MESSINA GASPARE	X		20	VASSALLO BENEDETTO	X	

Assume la Presidenza il Dott. Giuseppe Tortorici, Presidente del Consiglio, con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gabriele Pecoraro.

Constatata la presenza di numero 18 su 20 assegnati a questo Comune, si è riconosciuto a termine dell'art. 21 della L.R. n° 26 del 01/09/1993, essere legale il numero degli intervenuti per potere deliberare sulla proposta sopra indicata.

Sono nominati scrutatori all'inizio della seduta i Signori Consiglieri: Catanzaro, D'Anna e Turano.

Si dà atto che sono presenti alla seduta per la G.M.: Il Sindaco Sig. Carmelo Pace, il Vice Sindaco Prof. Giuseppe Cortese, gli Assessori: Dott. Davide Caico, Dott. Antonio Sgrò e Sig. Baldassare Tramuta.

**Proposta di deliberazione presentata con atto di G. C. n. 139 del 29/09/2010.  
Allegata**

Relaziona sull'argomento in oggetto il responsabile del procedimento, Geom. Alfonso Urso.

Il Presidente dà la parola al Consigliere Vassallo, Presidente della 2<sup>a</sup> Commissione "Bilancio, Programmazione economica, Sviluppo economico" il quale comunica che la commissione sull'argomento ha espresso parere favorevole.

A questo punto, 16 Consiglieri presenti, sono assenti i Consiglieri Armenio, Brisciana, Firetto e Turano, il Presidente pone ai voti la proposta in oggetto ed essa viene approvata all'unanimità.

**IL CONSIGLIO**

Vista l'allegata proposta di deliberazione presentata con atto di G.C. n. 139 del 29/09/2010;

Constatato l'esito della votazione testé proclamato dal Presidente;

Visti i pareri espressi favorevolmente in proposta dai Dirigenti del 2° e 1° Settore rispettivamente in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

**D E L I B E R A**

1. Di approvare il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari, da allegare al Bilancio di Previsione dell'anno 2011, inserendo il tratto di terreno della superficie nominale di mq. 135,00, contenuto nella particella catastale originaria n. 1130, di maggiore consistenza, del foglio di mappa n. 9, come da planimetria allegata, destinata ad Area Edificabile al prezzo unitario di €/mq. 200,00, per un ricavo di dismissione di € 27.000,00 e un ricavo di valorizzazione annuo di € 2.700,00;
2. Di dare atto che, al fine del riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio, l'approvazione del Consiglio Comunale avrà effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e produrrà gli effetti previsti dall'art. 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;
3. Di dare atto che la presente deliberazione costituisce integrazione alla citata deliberazione commissariale n. 12 dl 22/03/2010;
4. Di dare mandato al Dirigente del 2° Settore –Infrastrutture e Urbanistica a provvedere a tutti gli adempimenti necessari per la meccanizzazione in catasto della particella n. 1130 del foglio di mappa n. 9;
5. Pubblicare il presente provvedimento in forma integrale all'Albo Pretorio e, limitatamente all'oggetto, sul sito Web del Comune.

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

F.to IL PRESIDENTE  
Dott. Giuseppe Tortorici

---

F.to IL CONSIGLIERE ANZIANO  
Dott. Giovanni Ragusa

---

F.to IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Gabriele Pecoraro

---

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE  
(Art. 11, comma 1, L.R. 44/91 s.m.i.)

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del messo, che copia della presente deliberazione venne pubblicata il 12/11/2010 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

F.to IL MESSO COMUNALE  
Rag. Leonardo Cufalo

---

F.to IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Gabriele Pecoraro

---

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 22/11/2010.

- ( ) Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.
- ( ) Dichiarata Immediatamente Esecutiva (Art. 12, Comma 2 L.R. n. 44/91 s.m.i.)

F.to IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Gabriele Pecoraro

---

Ribera, li

---

**E' copia conforme al suo originale, in carta libera, per uso amministrativo.**  
Ribera, li

IL SEGRETARIO GENERALE

---