

COMUNE DI RIBERA

Provincia di Agrigento

2° Settore – Infrastrutture e Urbanistica

UNITA' ORGANIZZATIVA PER I PROCEDIMENTI DI REPRESSIONE DELL'ABUSIVISMO EDILIZIO

ORDINANZA N. 4/abus/2013

INGIUNZIONE DI DEMOLIZIONE EX ART. 31 D.P.R. 380/01

IL DIRIGENTE

Premesso che, con nota n.16024 del 01/10/2012, la Procura della Repubblica ha comunicato che in sede di verifica dei procedimenti penali con sentenze di esecuzione di demolizione di opere abusive risultano ineseguiti diversi provvedimenti, tra cui quello relativo a: *“tre manufatti costituiti da pannelli prefabbricati posizionati, su piattaforma in c.a. alta mt 0.50, di cui due aventi una superficie di mq. 56,42 con altezze interne da mt 2,60 a mt 3,10 e una avente superficie di mq 39.06 con altezze da mt 2.60 a mt 2.90”* ;

Visti gli atti di annullamento delle concessioni edilizie in sanatoria nn. 1054-1055-1056 del 27/12/2007, emessi il 19/04/2010;

Vista la superficie complessiva del terreno che è di mq. 869;

Vista la legge 28/2/1985, n. 47 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge regionale 10/08/1985, n. 37 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto segnatamente l'art. 2 della L.R. n. 37/85;

INGIUNGE

ai Sig.ri Di Grado Andrea, nato a Ribera il 11/10/1950 e Aquè Giuseppa, nata a Ribera il 19/10/1956, coniugi, ivi residenti in Via Napoli n.31, di provvedere, entro il termine perentorio di 90 giorni dalla notifica della presente, a ripristinare lo stato dei luoghi riportandolo a quello precedente l'attività abusiva realizzata, provvedendo alle necessarie demolizioni relativamente ai 3 manufatti sopra richiamati ed oggetto dei provvedimenti di annullamento delle rispettive concessioni edilizie in sanatoria, nel rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro.

In difetto, si procederà all'applicazione dell'art. 31 del D.P.R. n. 380/01, che prevede l'acquisizione gratuita di diritto al patrimonio del Comune del bene e dell'area di sedime, nonché quella necessaria, secondo le vigenti prescrizioni urbanistiche, alla realizzazione di opere analoghe a quelle abusive

AVVERTE

che, accertata ufficialmente l'inottemperanza alla demolizione delle opere sopra descritte e al ripristino dello stato dei luoghi nel termine di 90 giorni dall'ingiunzione, si procederà all'immissione in possesso e all'acquisizione dei seguenti beni: *tre manufatti costituiti da pannelli prefabbricati posizionati, su piattaforma in c.a. alta mt 0.50, di cui due aventi una superficie di mq 56.42 con altezze interne da mt 2.60 a mt 3.10 e una avente superficie di mq 39.06 con altezze da mt 2.60 a mt 2.90* e area di mq. 869,N.C.E.U. al foglio 99, particella 1232, sub 1-2-3-4, per la successiva demolizione a spese dei responsabili dell'abuso, salvo che con deliberazione consiliare non si dichiara l'esistenza di prevalenti interessi pubblici e sempre che l'opera non contrasti con rilevanti interessi urbanistici o ambientali.

Avverso la presente ordinanza è consentito ricorso giurisdizionale presso il competente Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) ai sensi dell'art. 16 della Legge 28/01/1977 n. 10.

La presente viene trasmessa al Segretario Generale, al Messo Comunale per la notifica alla ditta interessata, al Genio Civile di Agrigento, alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Sciacca ed al Comando locale di Polizia Municipale.

Ribera, 25/02/2013

F.to

Il responsabile del procedimento
(Arch Nino Firetto)

F.to

Il Dirigente del 2° Settore
(Ing. Salvatore Ganduscio)